



+965 9964 8176

<http://www.raqaba.co>

info@raqaba.co

رقابة العالمية للاستشارات الشرعية
تدقيق شرعي واستشارات مالية إسلامية
مكتب رقم 3 ميزانين، بناية رقم 6903، شارع العثمان، قطعة 10، منطقة حولي، مدينة الكويت
ص.ب: 252، قرطبة 73752، الكويت

تقرير المدقق الشرعي الخارجي المستقل

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / المساهمين

شركة المدينة للتمويل والاستثمار

الكويت - دولة الكويت

هدف ونطاق التدقيق

قمنا بتدقيق العقود والمعاملات التي نفذتها شركة المدينة للتمويل والاستثمار (الشركة) وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بالمجموعة) خلال السنة المنتهية في 2020/12/31 لإبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للمجموعة، وقرارات المجامع الفقهية ذات الصلة، والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في مجلس الإدارة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "ميثاق أخلاقيات المحاسب والمراجع الخارجي للمؤسسات المالية الإسلامية" الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، و"دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادر عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين ومتطلبات هيئة أسواق المال في دولة الكويت ذات الصلة. والتي تأسست على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعناية الواجبة والسرية والسلوك المهني.

لقد التزمنا بمتطلبات معيار رقابة الجودة رقم (1) بشأن "رقابة الجودة للمكاتب التي تنفذ عمليات تدقيق ومراجعة البيانات المالية، وعمليات التأكيد الأخرى، وعمليات الخدمات ذات العلاقة"، ووفقاً لتلك المتطلبات فإننا نحافظ على نظام



تابع: تقرير المدقق الشرعي الخارجي المستقل

شامل لرقابة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الامتثال مع المتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المنطبقة.

مسؤولية المدقق الشرعي الخارجي ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على تدقيقنا لها. وقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية)"، ووفقاً للمعايير الدولية لعمليات التأكيد والصادرة عن مجلس معايير التدقيق والتأكيد الدولي وبالأخص معيار التأكيد رقم (3000) بشأن "عمليات التأكيد عدا عن عمليات تدقيق أو مراجعة المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية وما يترتب من آثار على منهجية التدقيق وإظهار الملاحظات في هذا التقرير، وقرارات هيئة أسواق المال في دولة الكويت ذات الصلة. وتتطلب هذه المعايير أن نمتثل لمتطلبات السلوك الأخلاقي للمهنة وأن نقوم بتخطيط وأداء التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن الشركة ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن عملية التدقيق الشرعي سوف تكشف دائماً عن المخالفات الشرعية عند وجودها.

وتتضمن أعمال التدقيق أداء إجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بتدقيقنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأي التدقيق الخاص بنا. وكجزء من عملية التدقيق الشرعي فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق كما نقوم أيضاً بالآتي:

(1) تحديد وتقييم مخاطر عدم الالتزام الشرعي، وكذلك تصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر. والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لإبداء رأينا.

(2) تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس بغرض إبداء رأي حول مدى فاعلية نظام الرقابة الشرعية الداخلية للشركة.

(3) الاطلاع وفحص العقود والمعاملات الآتية:

- تقارير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
- البيانات المالية للشركة ومرفقاتها.
- العقود الموقعة خلال العام.
- عمليات الاستثمار خلال العام.
- عمليات المحافظ الاستثمارية خلال العام.
- التقارير المقدمة للجهات الإشرافية وتقارير التدقيق الداخلي.
- الأحكام القضائية النهائية الصادرة خلال العام.



تابع: تقرير المدقق الشرعي الخارجي المستقل

- صندوق الخيرات (حساب التطهير) ومتابعة الاستخدامات خلال العام، الإضافات خلال العام، الرصيد في نهاية العام.
- زكاة الشركة.
- (4) التواصل مع الإدارة فيما يخص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف جوهرية في نظام الرقابة الشرعية الداخلية تقوم بتحديدتها خلال عملية التدقيق.
- (5) إرسال نسخة من تقرير نتائج التدقيق الشرعي والتوصيات والحصول على رد الإدارة بشأن كل ملاحظة.
- (6) تقييم الملاحظات المثبتة في تقرير نتائج التدقيق الشرعي والتوصيات في ضوء مبدأ الأهمية النسبية.
- (7) في سبيل تحقيق المطلوب منا، فقد قمنا بالتواصل مع إدارة الشركة وتنفيذ التدقيق في الفترة بين 4 - 5 مايو 2021.

الرأي

إن العقود والمعاملات التي أبرمتها شركة المدينة للتمويل والاستثمار (الشركة) وشركاتها التابعة (المجموعة) خلال السنة المنتهية في 2020/12/31 تم تنفيذها وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية

الزكاة

تم حساب زكاة الشركة وفقاً للأسس المعتمدة من قبلنا وبإشرافنا، وقد بلغت الزكاة المستحقة على المساهمين (المستثمرين) عن السنة المنتهية في 2020/12/31 مبلغ / 346,984 / دينار كويتي، وبلغ نصيب السهم الواحد /0,0008/ فلس كويتي، علماً بأن مسؤولية إخراج الزكاة الخاصة بالمساهمين تقع عليهم أما المتاجر فمعادلة حساب الزكاة الخاصة به:
عدد الأسهم المملوكة × سعر السوق للسهم في تاريخ الزكاة × (2.5% للسنة الهجرية / 2.577% للسنة الميلادية).

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.
شركة رقابة العالمية للاستشارات الشرعية

الكويت في 2021/5/5

د. عبدالباري مشعل
المدقق الشرعي

علي دياب أحمد
الممثل القانوني